

## Constructeur de maisons individuelles

Annonce V48503 mise à jour le 06/01/2020

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Localisation du siège	Pays-de-la-Loire
Département	Confidentiel

#### Résumé général de l'activité

Société de construction de maisons individuelles dans le littoral atlantique.

Activité de maçonnerie + maçonnerie intégrée.

Environ 30 maisons / an.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2017
Fonds propres	350 k€
Dettes financières	100 k€
Trésorerie nette	200 k€

En k€/année	2015	2016	2017	2018
CA			3 500	
Marge brute			1 200	
EBE			250	
Rés. Exp.			250	
Rés. Net			150	
Salariés			11	

## Indications concernant les éléments chiffrés

Rôle du dirigeant : essentiellement commercial.

Peu de primo accédants.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Moyenne gamme.

### Concurrence

Existante, mais :

- secteur à forte croissance démographique,
- résidences principales + secondaires.

### Points forts

- Notoriété.
- 25 ans d'existence.
- Qualité de construction et faible taux de sinistres (cf : contrats assurances).

## Infos sur la cession

Profil recherché

Personne physique ou morale

Complément

- Soit, acteur de la profession désireux de s'implanter sur un secteur littoral à fort potentiel.

- Soit, personne physique ayant une connaissance de la profession de constructeur.