

Restauration

Annonce V48770 mise à jour le 05/08/2019

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	Clientèle
Localisation du siège	Paris

Résumé général de l'activité

Emplacement stratégique sur une rue principale à deux pas d'un métro au sein d'un quartier animé, zone de grand passage avec des bureaux à côté.

Grande vitrine, terrasse 10 places et 36 couverts (non serrés) à l'intérieur.

Grande cuisine / laboratoire au sous-sol, propre et en très bon état (pas d'extraction).

Ouvert que le midi, cinq jours sur sept.

Les deux dernières années d'activités ont été pénalisées par la fermeture pour travaux d'un immeuble de bureau voisin (11 mois) et par le ravalement de l'immeuble du restaurant (9 mois) .

Pas de travaux à prévoir.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2015	2016	2017	2018
CA	227	2016	190	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.				
Rés. Net	-3	-12	-6	
Salariés				

Positionnement concurrence

Points forts

- L'emplacement et la visibilité.
- Clientèle fidèle pour une offre de petite restauration de qualité : soupes, salades, pâtes ...
- Local propre en bon état ; pas de travaux importants à prévoir.

Points faibles

Loyer important.

Infos sur la cession

Profil recherché

Personne physique