

Agence immobilière référente aux îles Baléares

Annonce V50209 mise à jour le 11/02/2019

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	Indifférent
Localisation du siège	Baleares

Résumé général de l'activité

Agence immobilière de référence aux îles Baléares présente depuis les années 80, ayant déjà travaillé avec plus de 20.000 clients, à Minorque et Majorque.

Cette agence offre depuis plus de 30 ans des services d'intermédiation d'achat / vente de biens immobiliers.

En raison de la demande croissante, cette agence propose depuis peu également, des services de location à long terme.

Cette agence possède cinq bureaux (agences) dans ces îles.

Son portefeuille inclut plus de 5.000 propriétés, publiées sur son site et les principaux portails immobiliers. Avec un tel éventail d'offre, cette agence est à même de trouver les biens recherchés par les acquéreurs.

En plus

La société possède une ou plusieurs **marques** déposées à l'INPI

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2016	2017	2018	2019
CA	2700	3900	4 000	
Marge brute				
EBE	650	1 200	1 300	
Rés. Exp.				
Rés. Net				

En k€/année	2016	2017	2018	2019
Salariés			33	

Indications concernant les éléments chiffrés

La clientèle française occupe une part importante et de plus en plus significative par rapport au total.

Le prix de cession est à discuter.

Positionnement concurrence

Points forts

- L'un des leaders du marché, notoriété.
- Opportunité de rentrer dans l'un des marchés immobiliers les plus exclusifs et dynamiques de l'Europe.
- Rentabilité (marge EBE) supérieure à 30%.
- Son équipe d'environ 33 personnes est multi-lingue et professionnelle.
- L'agence a réalisé plus de 300 transactions par an, étant l'un des principaux acteurs des îles Baléares.

Infos sur la cession

Profil recherché

Personne physique ou morale ou fonds d'investissement

Complément

Idéalement profil haut de gamme, international et professionnel du marché.