

## Construction de maisons individuelles

Annonce V51538 mise à jour le 21/05/2019

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Nord-Pas-de-Calais
Département	Confidentiel

#### Résumé général de l'activité

Entreprise de gros œuvre : construction de maisons individuelles ou petits collectifs.

### Éléments chiffrés

Année de référence	2018
Fonds propres	550 k€
Dettes financières	40 k€
Trésorerie nette	250 k€

En k€/année	2016	2017	2018	2019
CA			5 000	
Marge brute				
EBE			100	
Rés. Exp.			85	
Rés. Net				
Salariés			40	

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

L'entreprise ne travaille que pour des professionnels et construit des maisons individuelles, du lotissement voire du petit collectif.

### Concurrence

Les concurrents sont relativement peu présents. Il est difficile d'accéder à ce marché.

### Points forts

- L'entreprise travaille pour une multitude de clients réguliers.
- Entreprise saine et rentable.
- Entreprise structurée au niveaux techniques, administratifs et commercial.
- Salariés autonomes et qualitatifs, turnover faible.
- Clientèle récurrente de professionnels, plus d'un an de carnet de commandes.
- Les investissements sont réguliers mais l'endettement reste faible.

## Infos sur la cession

Profil recherché	Personne physique ou morale
Complément	<p>Le repreneur doit avoir de bonnes capacités managériales, une connaissance des métiers du gros œuvre serait un plus.</p> <p>À minima il faut connaître le monde du bâtiment.</p> <p>Pour réussir dans la gestion de cette entreprise, il faut être capable de conserver et développer son réseau, ce qui nécessite de bonnes qualités relationnelles.</p>