

Constructeur de maisons individuelles

Annonce V54694 mise à jour le 13/03/2020

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Nord Est de la France
Région	Confidentielle

Résumé général de l'activité

Construction de maisons individuelles sur-mesure : positionnement moyen et haut de gamme.

40 à 50 chantiers par an principalement en construction BBC.

Prestations globales jusqu'à la livraison ; études personnalisées des projets, demande de prêts, formalités, suivi et coordination des chantiers.

Plus des 2/3 des travaux sont sous-traités à des entrepreneurs locaux sélectionnés, avec lesquels la société entretient des relations de partenariat anciennes. Les approvisionnements sont assurés par les équipes de la société.

En plus

La société possède une ou plusieurs **marques** déposées à l'INPI

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2017	2018	2019	2020
CA		5500	5 500	
Marge brute				
EBE				
Rés. Exp.		500	900	

En k€/année	2017	2018	2019	2020
Rés. Net				
Salariés			11	

Indications concernant les éléments chiffrés

Chiffre d'affaires pour 2020 en progression entre 5 500 et 6 000 k€.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Clientèle de particuliers en direct.

Réseau de commercialisation dynamique et bien établi. Plus des 3/4 des clients viennent par le "bouche à oreille", le parrainage et par le biais de prescripteurs régionaux.

L'un des leaders régionaux sur son marché.

Points forts

- Ancienneté de la structure et forte notoriété régionale.
- Grande maîtrise des constructions BBC et des matériaux nouvelle génération. Expertise dans règlementation thermique. Les prestations faites aux clients dépassent les normes en vigueur.
- Approche artisanale de haut niveau dans une structure stable et bien organisée (BE/conducteurs de travaux/personnels de chantiers et commerciaux).
- Moyens de communications dynamiques : Site internet, publicités et présence sur les réseaux sociaux.
- Structure financière saine : fonds propres et trésorerie importants. Bonne rentabilité.
- Potentiel de progression important car la société ne répond à toutes les demandes.

Infos sur la cession

Profil recherché	Personne physique ou morale ou fonds d'investissement
Complément	<ul style="list-style-type: none"> - Personne physique du métier, - Personne morale à la recherche d'un CMiste de bonne réputation et bien implanté dans sa région.