

Constructeur de maisons individuelles

Annonce V56013 mise à jour le 14/10/2020

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Ancienneté de la société	Moins de 5 ans
Localisation du siège	Var

Résumé général de l'activité

Constructeur de maisons individuelles dans le Var.
Activité de courtage en financement en complément d'activité.

En plus

La société possède un ou plusieurs **brevets**

La société possède une ou plusieurs **marques** déposées à l'INPI

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2017	2018	2019	2020
CA	350	1100	1 200	
Marge brute			350	
EBE	-95	90	55	
Rés. Exp.	- 100	95	55	
Rés. Net	- 100	95	45	
Salariés	3	3	4	

Indications concernant les éléments chiffrés

Concernant cette cession, le cédant est à l'écoute des opportunités.

+ 30 dossiers en commande. (1 an d'activité)
3 bilans disponibles à ce jour. Le 4 ème bilans est bien partie
Il y a une holding en honoraire de gestion dans les comptes (50 KE) par an en complément du résultat de la société.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Leader sur son positionnement dans le Var.

Construction en hors d'eau / hors d'air.

Concurrence

Peu de concurrence sur le prêt à finir.

Points forts

- Marge importante,
- Carnet de commandes d'un an d'avance,
- Implantation géographique Toulon,
- Clientèle "primo accédant",
- Fort potentiel de développement.

Infos sur la cession

Profil recherché

Personne physique ou morale