

## Paysagiste - entretien et réalisation de jardins et d'espaces verts (deux sociétés)

Annonce V56966 mise à jour le 22/03/2022

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Loire Atlantique

#### Résumé général de l'activité

Structure composée d'une entreprise d'aménagements paysagers et d'une entreprise de services à la personne.

Entretien et création de jardins et espaces verts pour une clientèle de particuliers, collectivités, copropriétés, entreprises, promoteurs, constructeurs de maisons individuelles, ...

#### En plus

La société possède une ou plusieurs **marques** déposées à l'INPI

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2018	2019	2020	2021
CA	650	700	800	
Marge brute				
EBE	65	70	120	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés	12	12	12	

#### Indications concernant les éléments chiffrés

CA renseigné k€ en HT.

Les chiffres proviennent du cumul des deux sociétés concernées par la cession.

Total bilan société principale > 460 k€ en 2020.

Managements fees 12.85 % du CA.

## Positionnement concurrence

### Positionnement par rapport au marché

Intervention sur une zone géographique très porteuse et à fort potentiel.

Prix pratiqués d'après les bordereaux de prix hauts de la profession pour une clientèle de collectivités, promoteurs, constructeurs et particuliers.

Rendement conforme aux chiffres de la profession.

### Concurrence

Concurrence éparse.

Bonne notoriété et visibilité sur sa zone de chalandise de par son existence de plus de 15 ans.

### Points forts

Nom commercial - affaire non intuitu personae.

Carnet de commandes à plus de 6 mois.

Diversité de la clientèle : professionnels et particuliers.

Portefeuille récurrent et en constante augmentation de contrats annuels auprès d'une clientèle fidèle.

Rythme permanent de construction et de mutations de biens très élevé dans la métropole et le département assurant des débouchés à long terme.

Stabilité de la main d'œuvre, équipe fidèle, qualifiée et polyvalente.

Engins et matériels en pleine propriété.

Après des difficultés communes à la profession et conjoncturelles, perspectives de développements réelles.

### Points faibles

Immobilier en location.

Manque de structure pour encadrer plus d'équipes - embauche à prévoir de conducteur de travaux / bureau d'études.

Activité commerciale et gestion portées uniquement par le dirigeant.

## Infos sur la cession

Accompagnement par le cédant envisagé, ou ouvert à toute possibilité d'adossement, association ou partenariat.

Profil recherché

Personne physique ou morale

Complément

Idéalement issu de la profession, personne physique souhaitant reprendre avec revenus garantis ou personne morale voulant s'établir ou étendre son activité sur une zone géographique très porteuse.

