

Construction de maisons individuelles à ossature bois

Annonce V57792 mise à jour le 24/11/2020

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Entre 5 et 10 ans
Localisation du siège	Bretagne
Département	Confidentiel

Résumé général de l'activité

Société familiale ayant pour activité exclusive la construction de maisons individuelles à ossature bois et exploitant sous une enseigne dont le concept et la notoriété sont forts.

La société bénéficie d'une exclusivité départementale et exerce son activité à travers deux agences commerciales.

La société est caractérisée par :

- Une solution « ossature bois », segment dynamique de la construction de maisons individuelles qui s'inscrit dans une démarche environnementale et made in France.
- Une exclusivité territoriale qui lui permet d'exploiter une marque à forte notoriété et un concept innovant et permettant un développement de son chiffre d'affaires depuis plusieurs exercices et une forte demande des clients.
- Une situation financière saine qui lui a permis de traverser la crise sanitaire et économique tout en conservant sa stabilité financière, le niveau d'activité est revenu à un niveau historique.

Éléments chiffrés

Année de référence	2019
Fonds propres	615 k€
Dettes financières	77 k€
Trésorerie nette	880 k€

En k€/année	2017	2018	2019	2020
CA	3000	3500	3 700	2 700
Marge brute	850	950	950	

En k€/année	2017	2018	2019	2020
EBE	350	300	300	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés	7	7	7	

Positionnement concurrence

Points forts

- Une solution « Ossature Bois » qui réunit de nombreux avantages : délais de construction courts, économies d'énergies, bien-être et éco-responsabilité qui expliquent son dynamisme et la demande croissante des clients.
- Concept innovant basé sur un dispositif industriel « made in France » permettant de sécuriser la qualité et les coûts de construction mais aussi de faciliter la transmission.
- Une marque forte qui génère naturellement des appels entrants.
- Un chiffre d'affaires en croissance significative depuis 4 ans et dont le potentiel n'est pas entièrement exploité.
- Une situation financière saine.

Infos sur la cession

Cession pour motif familial : éloignement géographique entre les agences commerciales et le domicile du dirigeant.

Volonté de céder avant le 31-mars-21 (offres attendues avant le 20-déc-20).

Profil recherché

Personne physique ou morale

Complément

Dirigeant ayant une connaissance du secteur de la construction (bâtiment).