

Parc animalier

Annonce V57936 mise à jour le 07/12/2020

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Localisation du siège	Sud Ouest de la France
Région	Confidentielle

Résumé général de l'activité

Parc animalier intégré dans un environnement de moyenne montagne, en bordure d'une réserve nationale de faune sauvage, qui privilégie la préservation de la nature.

Les animaux sont en semi-liberté dans de grands enclos au sein d'un parc boisé de plusieurs hectares.

L'activité est exercée depuis plusieurs décennies avec uniquement des exercices bénéficiaires.

Département touristique.

35 000 visiteurs par an.

Éléments chiffrés

Année de référence	2019
Fonds propres	270 k€
Dettes financières	0 k€
Trésorerie nette	220 k€

En k€/année	2017	2018	2019	2020
CA		480	480	
Marge brute				
EBE				

En k€/année	2017	2018	2019	2020
Rés. Exp.		120	100	
Rés. Net		90	80	
Salariés		6	6	

Indications concernant les éléments chiffrés

L'immobilier d'exploitation comprenant le local commercial, caisse et restaurant, est cédé conjointement aux parts sociales.
Le parc contenant les animaux est soumis à bail.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Seul parc animalier du département.
Excellent positionnement touristique : 4eme site touristique du département en nombre d'entrées.
Activité saisonnière d'avril à octobre.

Concurrence

Autres sites touristiques, sinon pas de concurrence sur le département et les département limitrophes concernant l'espèce phare des animaux présentés.

Points forts

Plus de 20 ans d'existence (avec autant d'exercices bénéficiaires).
Un modèle économique efficace.
Un positionnement marché répondant parfaitement aux attentes d'un public en quête de nature et de respect des animaux.
Des possibilité de progression, la superficie du parc peut être augmentée (terrain disponible) :
=> augmentation des plages d'ouverture,
=> extension de l'offre.
Un personnel saisonnier fidèle et ayant une forte polyvalence.

Infos sur la cession

Profil recherché	Personne physique ou morale
Complément	Il s'agit d'une activité atypique liée au monde de la faune sauvage. Des valeurs humaines et un attachement au respect et au bien être animal sont indispensables. Les dossiers en provenance de professionnels ayant une expérience dans la gestion d'un parc animalier seront privilégiés.