

Cabinet de courtage financier

Annonce V59994 mise à jour le 28/11/2021

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Ancienneté de la société	Plus de 10 ans
Localisation du siège	Rhône

Résumé général de l'activité

Société spécialisée dans les prêts immobiliers, faisant partie d'un réseau de franchises important (184 agences en France).

Rachat de crédits.

Prêts professionnels.

Éléments chiffrés

Année de référence	2020
Fonds propres	65 k€
Dettes financières	110 k€
Trésorerie nette	105 k€

En k€/année	2018	2019	2020	2021
CA	290	265	185	
Marge brute				
EBE	8	20	0	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés	2	2	2	

Indications concernant les éléments chiffrés

Le dirigeant est rémunéré à hauteur de 43 k€ + voiture de fonction.

Bureaux modernes d'environ 150 m² bien situés sur grand boulevard Lyonnais.

Parking gratuit à proximité.

Bien desservi par ligne de bus et métro.

Une secrétaire à mi-temps 18H / semaine.

Un apporteur d'affaires, moyenne des 3 dernières années 246 000€ H.T.

Le cédant est tout à fait disposé à accompagner le repreneur.

Ce dernier doit avoir des connaissances en matière de financement.

L'activité est très réglementée.

Obligation d'être inscrit à l'ORIAS.

Valeurs des parts sociales : 125 k€.

Dossier complet transmis après signature d'une lettre de confidentialité.

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Clientèle de particuliers et de professionnels.

Entre 70 et 100 dossiers par an actuellement.

Honoraires à la charge des clients + commissions bancaires.

Concurrence

En vision dix sociétés de courtage se partagent le marché au niveau de la France.

Points forts

Notion d'exclusivité de secteur.

Important relationnel.

Infos sur la cession

Autre projet.

Profil recherché

Personne physique ou morale