

Cabinet d'affaires en immobilier spécialisé en transactions commerces et entreprises

Annonce V62858 mise à jour le 29/08/2022

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SA
Localisation du siège	Hautes Alpes

Résumé général de l'activité

Cabinet d'affaires en immobilier.

Professionnel spécialisé en transactions commerces et entreprises.

Le cabinet existe depuis 16 ans.

Éléments chiffrés

Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2019	2020	2021	2022
CA			250	
Marge brute				
EBE			150	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			1	

Indications concernant les éléments chiffrés

Agence et bureaux situés en centre-ville d'une surface de 120 m² en R+3 (accueil en RdC + 1 Bureau par étage + petite salle de réunion).

Locaux modernes et fonctionnels. Immeuble indépendant (pas de copropriété).

Organisation : 2 agents co + 1 assistante commerciale.

Bail commercial, loyer 1 250 € HT / mens + Taxe foncière 2200 € / An.

Gros potentiel de développement sur un marché très porteur (recrutements à prévoir).

Positionnement concurrence

Positionnement par rapport au marché

Leader sur son département (Hautes Alpes) et son secteur d'activité (un seul concurrent sur ce marché immobilier professionnel).

Excellente notoriété sur son périmètre d'action (04/05 pour les fonds de commerces, bureaux et murs commerciaux + région PACA et Rhône Alpes pour les entreprises).

Points forts

Excellente notoriété.

Implantation.

Ancienneté.

Infos sur la cession

Profil recherché

Personne physique

Complément

Activité idéale pour reconversion (cadres de l'industrie, commerçants, banquiers) ou croissance externe.