

## Hôtel restaurant avec parking

Annonce V63999 mise à jour le 12/10/2022

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Localisation du siège	Maine et Loire

#### Résumé général de l'activité

Hôtel-restaurant situé au bords de l'eau.

Plusieurs salles d'une capacité d'environ 80 places à l'intérieur.

Restaurant bords de l'eau d'environ 60 places.

Grand parking. Surface totale de la parcelle 1 ha.

Appartement de 2 chambres.

Cuisine d'été, cadre reposant.

Gros potentiel en été comme en hiver.

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2018	2019	2020	2021
CA			1 100	
Marge brute				
EBE			200	
Rés. Exp.				
Rés. Net				
Salariés			12	

## Indications concernant les éléments chiffrés

Affaire fermée le dimanche et 4 semaines de fermeture pour vacances dont 2 au mois d'août.

## Positionnement concurrence

### Points forts

Emplacement idéal en période estivale dans un cadre idyllique.

Équipe en place, hôtel de petite capacité.

## Infos sur la cession

Raison personnelle.

Profil recherché

Personne physique ou morale

Complément

Le repreneur devra être du métier de la restauration - cuisinier.