

## Propriété viticole Bas-Armagnac et stock

Annonce V64273 mise à jour le 09/08/2022

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	Stock
Localisation du siège	Landes

#### Résumé général de l'activité

Stock de barriques Bas Armagnac pour capacité de conditionnement de 117 000 bouteilles de 75 cl.

Chai et vignes de 7,5 hectares .

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

#### Indications concernant les éléments chiffrés

Prix 4,8 M€ l'ensemble.

Possibilité de cession rapide.

### Positionnement concurrence

#### Positionnement par rapport au marché

Petit producteur de longue date.

#### Concurrence

Locale.

#### Points forts

Gérable sans personnel pour une production annuel de 30 000 bouteilles.

Le vendeur habite à côté de la propriété et pourra rester le gardien d'un suivi.

## Points faibles

Trop petite activité pour justifier un gérant à l'année.

### Infos sur la cession

Profil recherché	Personne physique ou morale
	Super grossiste étranger pour avoir sa propre marque.
Complément	Producteur local pour renforcer son offre.
	Distributeur national.
	Marque nationale pour répondre à sa croissance d'offre.