

## Hôtel restaurant 3\* d'environ 25 chambres avec parking

**Annonce V65696 mise à jour le 23/08/2022**

### Description générale

#### Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SARL
Localisation du siège	Hautes Alpes

#### Résumé général de l'activité

Hôtel \*\*\* restaurant d'environ 25 chambres avec bel emplacement proche d'une petite ville agréable et à proximité des grandes stations de ski.

Beaux volumes avec rénovation régulière des équipements et installations techniques.

Le matériel ainsi que la structure sont de très bonnes qualités et très bien entretenus.

L'établissement est très bien noté et apprécié de sa clientèle.

Restauration à la fois simple et gourmande, mais toujours pleine de saveurs et de qualités, alliant authenticité des produits régionaux.

En pleine zone touristique, cet établissement offre de nombreuses possibilités de développement et de fidélisation.

Restaurant bien aménagé avec salle de petit-déjeuner séparée. Parking privé.

### Éléments chiffrés

#### Éléments chiffrés concernant la cession

En k€/année	2019	2020	2021	2022
CA			1 000	
Marge brute				
EBE			250	
Rés. Exp.				
Rés. Net				

En k€/année	2019	2020	2021	2022
Salariés			8	

### Indications concernant les éléments chiffrés

Vente en toute propriété, murs et fonds.

## Positionnement concurrence

### Points forts

Bonne réputation.

Emplacement N°1.

## Infos sur la cession

Profil recherché	Personne physique ou morale
Complément	Gestionnaire / manager. Étape idéale pour les amateurs de ski, de vélo ou de randonnées qui pourront trouver confort et détente au retour de leurs activités.